

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/5251/2024/OSŘ/Kr

Č.j.: MUTI 34969/2024

Počet listů: 8 Počet příloh: 1

Vyřizuje : Ing. Dana Kratochvílová

Tel.: 549 439 751

E-mail : dana.kratochvilova@tisnov.cz

Tišnov, 30.07.2024

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole-Brno, 602 00 Brno 2

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) postupem podle přechodných ustanovení § 330 stavebního zákona vede řízení zahájená přede dnem nabytí účinnosti stavebního zákona podle dosavadních právních předpisů, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 dosavadního stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „dosavadní stavební zákon“ a dle § 1 až § 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen „zákon č. 416/2009 Sb.“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 31.01.2024 podala

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole-Brno, 602 00 Brno 2,
kterou zastupuje ENERGETIKA Boskovice spol. s r.o., IČO 43420222, náměstí 9. května 2136/10,
680 01 Boskovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 dosavadního stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Nedvědice stav. úpr. NN Bejrút + Žlíbky

SO 01 – kabelové a venkovní vedení NN – lokalita Žlíbky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 583/1 (trvalý travní porost), parc. č. 683/1 (zahrada), parc. č. 685/2 (zahrada), parc. č. 685/3 (ostatní plocha), parc. č. 692/2 (zahrada), parc. č. 692/3 (ostatní plocha), parc. č. 695/1 (zahrada), parc. č. 695/4 (zahrada), parc. č. 695/5 (ostatní plocha), parc. č. 695/6 (zahrada), parc. č. 702/5 (zahrada), parc. č. 702/6 (zahrada), parc. č. 704/2 (zahrada), parc. č. 707/21 (zahrada), parc. č. 732/1 (zahrada), parc. č. 732/2 (zahrada), parc. č. 732/4 (zahrada), parc. č. 734/3 (ostatní plocha), parc. č. 962/1 (ostatní plocha), parc. č. 962/5 (ostatní plocha), parc. č. 962/6 (ostatní plocha), parc. č. 963/2 (ostatní plocha), parc. č. 963/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nedvědice pod Pernštejnem.

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických

komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), sděluje účastníkům, že na územní řízení se vztahuje uvedený zákon.

Druh a účel umísťované stavby:

- Rekonstrukce distribuční sítě NN za účelem obnovy sítě.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Rekonstrukce venkovního vedení NN, které bude nahrazeno novým zemním kabelovým vedením NN, bude umístěno na pozemcích parc.č. 583/1, parc. č. 683/1, parc. č. 685/2, parc. č. 685/3, parc. č. 692/2, parc. č. 692/3, parc. č. 695/1, parc. č. 695/4, parc. č. 695/5, parc. č. 695/6, parc. č. 702/5, parc. č. 702/6, parc. č. 704/2, parc. č. 707/21, parc. č. 732/1, parc. č. 732/2, parc. č. 732/4, parc. č. 734/3, parc. č. 962/1, parc. č. 962/5, parc. č. 962/6, parc. č. 963/2, parc. č. 963/3 v katastrálním území Nedvědice pod Pernštejnem.
- Podpěrný bod NN č. 108 bude vyměněn ve stávajícím místě. Podpěrný bod NN č. 38 bude vyměněn v novém místě.
- Projektované kabelové vedení NN bude připojeno v rozvaděči stávající distribuční venkovní dvousloupové trafostanice DTS Heršinka. Toto vedení bude ukončeno ve stávající smyčkovací skříni SS 200 (na parcele 962/6) a ve své trase bude zasmyčkováno do jedné nové smyčkovací skříň SS 100/NK. Ze stávajícího kabelu NN vedeného ze stávající smyčkovací skříň SS 200 (na parcele 962/6) do stávající smyčkovací skříň SS 100 (na parc. č. 962/5) bude provedena nová kabelová smyčka NN, která bude ukončena v nové smyčkovací skříni SS 100/NK, která bude umístěna před oplocením RD s č.p. 322. Ze stávající smyčkovací skříň SS 100 (na parc. č. 962/5) bude vyveden nový kabel NN, který bude ve své trase zasmyčkován do sedmi nových smyčkovacích skříní a bude ukončen v nové rozpojovací skříni SR 552/NK s číslem R 755 157 umístěné na parcele 683/1 v blízkosti stávajícího p. b. č. 111. Z této nové rozpojovací skříň SR 552/NK budou vedeny dva nové kabely NN. Jeden bude ukončen v nové smyčkovací skříni SS 200/NK umístěné na parc. č. 692/2 a druhý kabel bude ukončen v nové rozpojovací skříni SV 101/NS s číslem R 308 101, která bude umístěna na vyměněném podpěrném bodě NN číslo 38. Z této rozpojovací skříň SV 101/NS bude vedeno venkovní vedení NN (ve stávající trase venkovního vedení NN) na stávající dvousloupovou trafostanici DTS U Hřbitova.
- Vyměněné podpěrné body NN číslo 108 a 38 budou uzemněny. Dále bude provedeno uzemnění stávající DTS Heršinka. Nové smyčkovací skříň na parcelách č. 707/21, 695/5 a 692/2 budou rovněž uzemněny.
- V souvislosti s rekonstrukcí sítě NN budou rekonstruovány i přípojky NN a Hlavní Domovní Vedení pro jednotlivá odběrná místa.
- Délka trasy nově budovaného kabelového vedení NN je 620 m.
- Délka trasy nového HDV je 76 m.
- Délka trasy rekonstruovaného venkovního vedení ve stávající trase je 50 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavbou jsou dotčeny výše uvedené pozemky, na kterých se stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky pro umístění a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, kterou v lednu 2024 zpracovala společnost ENERGETIKA Boskovice spol. s r.o., autorizovaný inženýr Ing. Miroslav Přikryl, ČKAIT 1006184, jež obsahuje katastrální situační výkres v měřítku katastrální mapy 1 : 250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Bude zpracována dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebním úřadem.
4. Stavebník nebo zhotovitel stavby provede při realizaci stavby preventivní opatření směřující k zabránění vzniku škody třetích osob. V případě způsobení takové škody je ten, kdo ji způsobil, povinen škodu nahradit dle platných soukromoprávních předpisů.
5. Před zahájením prací oznámí investor dotčeným vlastníkům vstup na jejich pozemek. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti.
6. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7. Budou dodrženy podmínky **komplexního vyjádření MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, pod č.j. MUTI 6485 /2021/OŽP/Po ze dne 16.02.2021:**
 - Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu: Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Dle § 7 odst. 5 výše uvedeného zákona není vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu podle odstavce 4 třeba, má-li se stavba trasy nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí uskutečnit na plochách vymezených pro tento účel platnými zásadami územního rozvoje nebo platným územním plánem nebo jsou-li podmínky pro umístění tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí stanoveny regulačním plánem. Je nutné, aby investor postupoval tak, aby nebyly narušeny příznivé hydrologické poměry v území. Na vlastní náklady učiní taková opatření, aby nebyla vlivem činnosti spojené se stavbou poškozena funkce melioračního zařízení případně vybudovaného na dotčených pozemcích. Investor projedná trasu se všemi vlastníky případně nájemci dotčených zemědělských pozemků a opatří si jejich souhlasy. Investor zajistí na vlastní náklad řádné provedení skrývky ornice, s odděleným ukládáním ornice a podorničí na příslušném pozemku. Při zpětné rekultivaci musí dbát investor na to, aby nedošlo k promísení ornice s podorniční vrstvou, a tím k jejímu znehodnocení. Při provádění stavby nesmí dojít k úniku cizorodých látek do půd náležících do ZPA.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření (z hlediska nakládání s odpady) **MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, pod č.j. MUTI 26823/2021/OŽP/ŠiO ze dne 28.06.2021:**
 - stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště,
 - stavebník si uschová po dobu pěti let veškeré doklady o předání vzniklých odpadů k odstranění oprávněné osobě, včetně dokladů o převímce odpadů do koncového zařízení k využití nebo odstranění odpadů pro případnou kontrolu orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska (podle lesního zákona) **MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, pod č.j. MUTI 10118/2021/OŽP/ŠtV ze dne 12.03.2021:**
 - Stavba bude umístěna dle doložených situačních výkresů.
 - Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně lesních pozemků, zejména těch uvedených v § 13 a § 14 lesního zákona.
 - V průběhu stavby nesmí být blízké lesní pozemky jakýmkoliv způsobem poškozeny nebo používány jako staveniště či skládka materiálů nebo odpadů vzniklých v průběhu prací.
 - Umístěním stavby vlastníci lesních pozemků dotčených stavbou nezodpovídají ve smyslu ustanovení § 22 lesního zákona za škody způsobené pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, sesuvem půdy a jinými přírodními živly.

- Případné kácení v ochranných pásmech sítí a dále stromů bránících ve stavební činnosti bude konzultováno s vlastníky resp. správci lesních pozemků.
10. Budou dodrženy podmínky **stanoviska Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje p.o.k. pod zn. 4962/2020-ÚVO/DoZd** (prodloužena platnost do 13.09.2024):
- zemní křížení bude provedeno protlakem, kolmo k ose silnice, hloubka uložení chráničky 150 cm od nivelety silnice,
 - montážní jámy mimo těleso silnice v takové vzdálenosti, aby nebyla narušena statika silnice,
 - před zásypem jam bude přizván náš pracovník ke kontrol dodržení podmínek tel: 739 383-693,
 - vzdušné vedení bude minimálně 6m nad silnici,
 - výkopek ani jiné stavební materiál nesmí být ukládán na-silnici, nesmí dojít ke znečištění silnice, v případě znečištění silnice v důsledku této stavby zajistí prováděcí firma ihned úklid,
 - jakékoliv poškození tělesa silnice vč. dopravního značení; uličních vpustí v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel svoje náklady, a to bez odkladu účinku,
 - v případě omezení provozu z důvodu stavby bude nutno nechat odsouhlasit přechodné dopravní značení od SÚS JMK oblast Sever a Policii ČR KŘK Brno-venkov,
 - o zahájení prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor.
11. Budou dodrženy podmínky **stanoviska GasNet Služby s.r.o. zastupující GasNet s.r.o. pod zn. 5002934694 ze dne 20.12.2023:**
- V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:
 - STL plynovody PE dn 32, PE dn 63, PE dn 90 a STL přípojky
 - Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.
 - V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem, Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
 - PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.
 - KABELOVÉ ROZVODY NN — podmínky pro realizaci stavby:
 - Pro uložení kabelů NN bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
 - Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min, 1 m od PZ - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
 - Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.
 - Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko, Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhuťná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.
 - V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:
 - Křížení bude kolmé nebo pod úhlem min. 60°.
 - Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu 0 0,2 m.
 - Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.
 - Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

- Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 - minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení plynovodu!
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontakt-system/>).
- Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- **PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:**
 - (1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednac) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝTVLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
 - (2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - (3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - (4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich

- bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- (5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén, V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- (7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku), Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
- Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol, Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- (12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technickedokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01 TPG 702 04.
- (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky, Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
12. Budou dodrženy podmínky **vyjádření společnosti CETIN a.s. pod č.j. 335454/23 ze dne 11.12.2023:**
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- Dodržte ČSN 73 6005
- Vedení NN uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK.
- Ve vzdálenosti blíže než 0,5 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci.
- Minimálně 2 měsíce před zahájením prací toto oznamte POS - 724053840.

Před záhozem přivěte našeho pracovníka (tel. 724053840) ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

13. Budou dodrženy podmínky vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI a.s. pod č.j. ZR/4308/2023-Še ze dne 16.01.2024:

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2.1.1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy stávajícího zařízení ve správě VAS.

Vytyčení vodovodu a kabelu (silový kabel NN pn VDJ Nedvědice) ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159).

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu VaK Bystřice nad Pernštejnem,

V místech, kde bude navržená stavba umístěna v ochranném pásmu stávajícího vodovodu a kanalizace ve správě VAS požaduje VAS přesnost stávajícího vodovodu a kanalizace ve správě VAS určit zemními sondami na náklady výše uvedeného investora a to za přítomnosti odpovědného pracovníka VAS (viz níže bod č. 2.1.4.).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. S 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel — majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.1.2. V souběhu požadujeme dodržet minimální vzdálenost stavby od:

- vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění — 1,5 m o
- kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění — 1,5 až 2,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky)
- kabelu ve správě VAS v souladu s energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění — 1,0 m
- vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 — 1,5 m
- kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 — 0,75 m.

VAS upozorňuje, v místech, kde z prostorových důvodů nebude možné dodržet výše uvedenou vzdálenost, souhlasí VAS s umístěním navržené stavby v ochranném pásmu stávajícího vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek v souladu s předloženou zastavovací situací č. výkresů 12815/C3•1, 2, 3, 4. VAS však upozorňuje, že tato vzdálenost musí být minimálně v souladu s ČSN 73 6005, tj. minimální vzdálenost vnějšího líce

chráničky stavby od vnějšího líce vytyčeného potrubí vodovodu včetně přípojek min. 0,4 m a od vnějšího líce vytyčeného potrubí kanalizace včetně přípojek min. 0,5 m.

V případě, že v ochranném pásmu stávajícího vodovodu a kanalizace ve správě VAS budou prováděny protlaky, požadujeme, aby v místě navržené startovací / cílové jámy protlaku v ochranném pásmu **stávajícího** vodovodu a kanalizace ve správě VAS investor učinil taková opatření, aby nedošlo k poškození stávajícího vodovodu a kanalizace ve správě VAS. Před zásypem startovací / cílové jámy protlaku požadujeme přizvat odpovědného pracovníka VAS (viz. níže bod č. 2.1.4.) k převzetí potrubí vodovodu a kanalizace ve správě VAS (a to pokud dojde v rámci provádění zemních prací startovací a cílové jámy protlaku k obnažení potrubí vodovodu a kanalizace).

2.1.3. Při křížení požadujeme dodržet:

- úhel křížení stavby s vodovodem a s kanalizací ve správě VAS, případně s kabelem ve správě VAS s vodovodními a kanalizačními přípojkami v rozmezí 90 - 60°
- minimální svislou vzdálenost v souladu s CSN 73 6005
- zemní kabelový rozvod uložit do chráničky.

V případě, že v ochranném pásmu stávajícího vodovodu a kanalizace ve správě VAS budou prováděny protlaky, požadujeme, aby kontrola křížení stavby s vodovodem a s kanalizací ve správě VAS byla odpovědným pracovníkem VAS provedena v okamžiku zahájení prací na protlaku, V případě, že:

- mistr provozu VaK Bystřice nad Pernštejnem nebude přizván k provádění protlaku v místě křížení stavby s vodovodem ve správě VAS, požaduje VAS na náklady výše uvedeného investora provést zemní sondy dotčeného úseku vodovodu ve správě VAS
- mistr provozu VaK Bystřice nad Pernštejnem nebude přizván k provádění protlaku v místě křížení stavby s kanalizací, požaduje VAS na náklady výše uvedeného investora provést kontrolní monitoring (průmyslovou kamerou) dotčeného úseku kanalizace.

2.1.4. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- vodovod a kanalizace ve správě VAS, vodovodní a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu VaK Bystřice nad Pernštejnem
- vlastní kontrole musí být sepsán zápis příloha č. 1.

2.1.5. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Nedvědice stav.úpr.NN Bejrút - Žlíbky hradí investor, Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Nedvědice stav.úpr.NN Bejrút – Žlíbky dle zákona č. 274/2001 Sb. S 24 v platném znění a dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění hradí investor.

2.1.6. Kladné stanovisko VAS pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladu uvedeného v bodě 2.1.4. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.1.6. prosím předávejte:

O osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) — a osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS — dveře č. 18 o zaslání elektronicky na e-mailovou adresu a zaslání na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby na stavbu „Nedvědice stav.úpr.NN Bejrút + Žlíbky“ VAS souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby bude obsahovat seznam dokladů nutných pro vydání kolaudačního souhlasu, a to zejména:

a/ geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)

b/ stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

14. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti EG.D, a.s. pod zn. M84748-27108467 ze dne 28.11.2023:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26280886, s platností do 27.11.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné CSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) dosavadního stavebního zákona:

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole-Brno, 602 00 Brno 2
Jitka Belžíková, nar. 22.07.1954, Nedvědice 369, 592 62 Nedvědice
Lenka Blechová, nar. 29.10.1978, Ujčov 77, 592 62 Nedvědice
Jitka Karásková, nar. 06.04.1963, Brána 73, Rozdrojovice, 664 34 Kuřim
Zdeněk Klečka, nar. 09.04.1949, Nedvědice 368, 592 62 Nedvědice
Marie Klečková, nar. 16.10.1946, Nedvědice 368, 592 62 Nedvědice
Jaromír Kocourek, nar. 18.11.1982, Nedvědice 403, 592 62 Nedvědice
Miluše Richterová, nar. 10.04.1975, Chudčická 1057/29, Žebětín, 641 00 Brno 41
Mgr. Ing. Kateřina Šmejkalová, nar. 05.12.1965, Preslova 444/39, Pisárky, 602 00 Brno 2
Ing. Pavel Vejrosta, nar. 22.05.1961, Nedvědice 370, 592 62 Nedvědice
Robert Vejrosta, nar. 20.10.1924, Nedvědice 370, 592 62 Nedvědice
Barbora Wellens, nar. 17.02.1975, Renčova 1606/30, Řečkovice, 621 00 Brno 21
Vincent Wellens, nar. 17.04.1978, rue Pierre Krier 31, 7260 Bereldange, Luxembourg
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Městys Nedvědice, Nedvědice 42, 592 62 Nedvědice

Odůvodnění:

Dne 31.01.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo dle § 44 správního řádu zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dne 15.04.2024 pod č.j. MUTI 17166/2024 veřejnou vyhláškou zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům podle § 87 odst. 1 dosavadního stavebního zákona a podle § 2 odst. 5 liniového zákona. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 dosavadního stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o urychlení výstavby"), jelikož se jedná o stavbu elektrizační soustavy podle § 1 odst. 4 zákona o urychlení výstavby.

Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona o urychlení výstavby v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky.

V souladu s § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Jednotlivě se doručuje oznámení o zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (žadatel, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě). Ostatním účastníkům řízení se dle § 144 odst. 6 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou.

Ostatní písemnosti se dle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Správní orgán v souladu s § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby o této skutečnosti poučil účastníky v oznámení o zahájení řízení č.j. MUTI 17166/2024 ze dne 15.04.2024, kterým bylo doručováno jednotlivě.

Ve stanovené lhůtě uplatnil dne 24.04.2024 podáním pod č.j. MUTI 18983/2024 účastník řízení, Ing. Pavel Vejrosta, bytem Nedvědice č.p. 370, svoje námítky týkající se technického řešení přípojky elektrické energie k domu č.p. 370. Stavební úřad vyzval projektanta k vyjádření se k těmto námítkám. Projektant poté oznámil stavebnímu úřadu, že projekt upraví podle požadavku Ing. Vejrosty. Dne 12.06.2024 doložil projektant na stavební úřad opravené výkresy č. C2-2 a C3-2 včetně písemných souhlasů vlastníků nemovitostí, kterých se úprava týkala (Ing. Pavla Vejrosta a Jitky Karáskové), což je zaznamenáno ve spisu. Ostatní účastníci řízení ani dotčené orgány neuplatnili ve stanovené lhůtě žádné námítky ani závazná stanoviska.

Účastníkům řízení byla následně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to opatřením ze dne 12.06.2024, č.j. MUTI 27686/2024, doručovaným veřejnou vyhláškou. Žádný z účastníků tohoto práva nevyužil a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřil.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ustanovení § 90 dosavadního stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení.

Záměr žadatele je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. a) dosavadního stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Záměr je dle ustanovení § 90, odst. 1, písm. b) dosavadního stavebního zákona také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, neboť neklade nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Podmínky ochrany dotčené dopravní a technické infrastruktury, dotčení ochranných a bezpečnostních pásem, jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí na základě vyjádření níže specifikovaných vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury.

Na základě posouzení záměru ve smyslu ustanovení § 90, odst. 1, písm. c) dosavadního stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů a to MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí a MěÚ Tišnov, odboru dopravy a živnostenský úřad, vydaných podle zvláštních právních předpisů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Dále je možné konstatovat, že v rámci tohoto řízení nebylo nutné řešit rozpory mezi správními orgány, příp. dotčenými orgány, ve smyslu § 4 odst. 8 dosavadního stavebního zákona, nebo vést dohodovací řízení mezi těmito orgány ve smyslu § 136 odst. 6 správního řádu.

Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska dle § 96b dosavadního stavebního zákona, proto stavební úřad posoudil dle ustanovení § 90, odst. 2 dosavadního stavebního zákona soulad záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Po provedeném posouzení dospěl

stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, konkrétně s Územním plánem Nedvědice, který nabyl účinnosti dne 01.07.2015. Stavba bude umístěna v zastavěném území v ploše BV, kde se stavby technické infrastruktury umísťují. Pro předmětnou stavbu – rekonstrukce distribuční sítě NN, spadající do kategorie staveb dle § 103 odst. 1 písm. f) bod 5 dosavadního stavebního zákona, se nevzdává závazné stanovisko podle § 96b dosavadního stavebního zákona a její provedení nepodléhá vydání stavebního povolení ani vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Podkladem pro rozhodnutí byla následující závazná stanoviska, rozhodnutí nebo vyjádření dotčených orgánů a vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury:

- Komplexní vyjádření MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, pod č.j. MUTI 6485/2021/OŽP/Po ze dne 16.02.2021
- Vyjádření MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, pod č.j. MUTI 26823/2021/OŽP/ŠiO ze dne 28.06.2021
- Závazné stanovisko MěÚ Tišnov, odboru životního prostředí, pod č.j. MUTI 10118/2021/OŽP/ŠtV ze dne 12.03.2021
- Rozhodnutí MěÚ Tišnov, odboru dopravy a živnostenský úřad, pod č. j. MUTI 9384/2021 ze dne 08.03.2021
- Stanovisko Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje p.o.k. pod zn. 4962/2020-ÚVO/DoZd ze dne 22.04.2020 (platnost prodloužena do 13.09.2024)
- Stanovisko GasNet Služby s.r.o. zastupující GasNet, s.r.o., pod zn. 5002934694 ze dne 20.12.2023
- Vyjádření CETIN a.s. pod č.j. 335454/23 ze dne 11.12.2023
- Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI a.s., divize Žďár nad Sázavou, pod č.j. ZR/4308/2023-Še ze dne 16.01.2024
- Vyjádření EG.D, a.s., pod zn. M84748-27108467 ze dne 28.11.2023.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad určil účastníky řízení na základě § 85 dosavadního stavebního zákona.

Stavební úřad tedy pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. a) dosavadního stavebního zákona žadatele, společnost EG.D, a.s., kterou zastupuje společnost ENERGETIKA Boskovice spol. s r.o.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) dosavadního stavebního zákona Městys Nedvědice, na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) dosavadního stavebního zákona Městys Nedvědice (vlastník pozemků parc. č. 583/1, 683/1, 685/3, 695/5, 695/6, 702/5, 702/6, 704/2, 707/21, 734/3, 962/1, 963/2, 963/3), Ing. Pavla Vejrosta (vlastník pozemku parc. č. 692/3 a 695/1), Jitku Karáskovou (vlastník pozemku parc.č. 695/4), Jitku Belžikovou (vlastník pozemku parc.č. 692/2), Zdeňka a Marii Klečkovy (spoluvlastníci pozemku parc.č. 685/2), Vincenta a Barboru Wellens (spoluvlastníci pozemku parc.č. 732/4), Ing. Mgr. Kateřinu Šmejkalovou (vlastník pozemku parc.č. 732/2), Miluši Richterovou (vlastník pozemku parc.č. 732/1), Jaromíra Kocourka (vlastník pozemku parc.č. 962/6) a Lenku Blechovou a Jaromíra Kocourka (spoluvlastníci pozemku parc.č. 962/5) jako vlastníky pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn.

Dále stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. a) dosavadního stavebního zákona Komerční banku a.s. (oprávněná ze zástavního práva k pozemku parc. č. 962/5 a 962/6), jako toho, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť není sám žadatelem.

Dále stavební úřad pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) dosavadního stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Tito účastníci jsou v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 dosavadního stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Jsou to vlastníci a jiné oprávněné osoby k těmto pozemkům a stavbám na nich: parc.č. 704/5, 611, 609/3, 707/17, 606/33, 599/1, 596, 594, 734/7, 617, 620, 692/1, 683/2, 683/3, 683/4, 695/3, 695/8, 673, 695/7, st.p. 464, st.p. 470, st.p. 469, st.p. 468 vše v k.ú. Nedvědice pod Pernštejnem.

Dále pojal za účastníka územního řízení dle § 85 odst. 2, písm. b) dosavadního stavebního zákona vlastníky resp. správce dotčené technické nebo dopravní infrastruktury: CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje p.o.k., VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST a.s.

Na základě výše uvedených skutečností proto stavební úřad rozhodl dle § 79 a 92 dosavadního stavebního zákona o umístění stavby tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 dosavadního stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru Krajský stavební úřad, podáním u zdejšího správního orgánu, MěÚ Tišnov, Odboru stavebního řádu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 dosavadního stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 dosavadního stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Dana Kratochvílová v.r.
referent Odboru stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 01.08.2024

Sejmuto dne:.....

Způsobem umožňujícím dálkový přístup zveřejněno dne 01.08.2024

sňato dne

Razítko a podpis oprávněné osoby:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 26.7.2024.

Příloha: ověřený výkres č. 12815/C2-1 a 12815/C2-2 z 05/2024

Obdrží:

Účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčené orgány (do vlastních rukou):

ENERGETIKA Boskovice spol. s r.o., IDDS: w9r37gc

sídlo: náměstí 9. května č.p. 2136/10, 680 01 Boskovice

zastupující EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole-Brno, 602 00 Brno 2

Městys Nedvědice, IDDS: myib2da

sídlo: Nedvědice č.p. 42, 592 62 Nedvědice

dotčené orgány

Městský úřad Tišnov, Odbor dopravy a živnostenský úřad, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Městský úřad Tišnov, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou, elektronická úřední deska):

Jitka Belžíková, Nedvědice č.p. 369, 592 62 Nedvědice

Lenka Blechová, Ujčov č.p. 77, 592 62 Nedvědice

Jitka Karásková, Brána č.p. 73, Rozdrojovice, 664 34 Kuřim

Zdeněk Klečka, Nedvědice č.p. 368, 592 62 Nedvědice

Marie Klečková, Nedvědice č.p. 368, 592 62 Nedvědice

Jaromír Kocourek, Nedvědice č.p. 403, 592 62 Nedvědice

Miluše Richterová, Chudčická č.p. 1057/29, Žebětín, 641 00 Brno 41

Mgr. Ing. Kateřina Šmejkalová, Preslova č.p. 444/39, Pisárky, 602 00 Brno 2

Ing. Pavel Vejrosta, Nedvědice č.p. 370, 592 62 Nedvědice

Barbora Wellens, Renčova č.p. 1606/30, Řečkovice, 621 00 Brno 21

Vincent Wellens, rue Pierre Krier č.p. 31, 7260 Bereldange, Luxembourg

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxrm
sídlo: Studentská č.p. 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Vlastníci a jiné oprávněné osoby k těmto pozemkům a stavbám na nich: parc.č. 704/5, 611, 609/3, 707/17, 606/33, 599/1, 596, 594, 734/7, 617, 620, 692/1, 683/2, 683/3, 683/4, 695/3, 695/8, 673, 695/7, st.p. 464, st.p. 470, st.p. 469, st.p. 468 vše v k.ú. Nedvědice pod Pernštejnem. Tito účastníci jsou v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Vypraveno dne:

