



ÚŘAD MĚSTYSE NEDVĚDICE

592 62, Nedvědice 42, okres Brno-venkov, Jihomoravský kraj
IČ: 00294845, DIČ: CZ00294845, tel.: 566 566 132

Poskytnutí informace v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Vážený pane,

městys Nedvědice obdržel dne 21.8.2026 Vaši žádost o informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to, cit: „*Začátkem měsíce července byly na „Táboráku“ zaasfaltovány části soukromých pozemků p.č. 52/116 a 52/119 i když je v sousedství obecní pozemek p.č. 52/117 - viz. foto*
Ptám se: Jak obec- zastupitelstvo - zdůvodnilo financování pokládky asfaltu na soukromém pozemku z obecních prostředků když je hned vedle pozemek obecní? Na základě jakého povolení asfaltování proběhlo? Nejedná se o černou stavbu?“

Na základě výše popsané žádosti poskytuje povinný subjekt v zákonné lhůtě ve smyslu § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím tuto informaci:

V rámci vysrávky obecních komunikací je především podstatné jejich reálné trasování a situování v terénu, nikoliv vlastnictví pozemků pod komunikací. V České republice je celá řada komunikací ve vlastnictví obcí či krajů, které nejsou dosud s vlastníky pozemků pod těmito komunikacemi majetkoprávně vypořádány.

V případě realizace prací v této lokalitě se jednalo o provádění tzv. drobné stavby dle přílohy č. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, konkrétně odst. 1, písm. g). Ve smyslu ustanovení § 171 stavebního zákona drobné stavby ke své realizaci povolení nevyžadují. O tzv. černou stavbu se tedy nejedná.

Pokud se týká dotčení zmíněných pozemků p.č. 52/116 a 52/119, vlastníkem pozemku p.č. 52/116 je pan , vlastníkem pozemku p.č. 52/119 je pan . Pan vyslovil s dotčením pozemku p.č. 52/116 souhlas, a to písemně dne 3.7.2026. S byla k pozemku p.č. 52/119 uzavřena nájemní smlouva, a to dne 1.7.2026.

Městys má zájem do budoucna oba dotčené pozemky majetkoprávně vypořádat, tak, aby vypořádat komunikace ležela výlučně na jeho pozemcích.

Městys Nedvědice
Petr Konečný, starosta